



**Direzione Regionale Salute e Politiche Sociali**  
**Area Pianificazione e Controllo Strategico, Verifiche e Accreditamenti**  
**Ufficio Requisiti Autorizzativi e di Accreditamento**

prot. n. \_\_\_\_\_ GR/11/40

Roma, \_\_\_\_\_

Al Legale Rappresentante  
Soc. "Residenza Monte Buono S.r.l."  
PEC: rsamontebuono@pec.it

Al Direttore Generale  
Azienda ASL di Rieti  
PEC: asl.rieti@pec.it

Al Comune di Montebuono (RI)  
PEC:  
info@pec.comune.montebuono.ri.it

**OGGETTO:** Notifica del DCA n. U00337 del 04/11/2016 – RSA Residenza Montebuono

Con la presente si notifica il DCA n. U00337 del 04/11/2016 concernente: *"Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane denominata "RSA Residenza Montebuono" sita nel Comune di Montebuono (RI), Via Maglianesa, n. 6, gestita dalla Società "Residenza Monte Buono S.r.l." (P.IVA 06825571000). Rilascio dell'accREDITAMENTO istituzionale, a seguito di verifica positiva dell'accREDITAMENTO rilasciato ai sensi dell'art. 8-quater, comma 7, D.Lgs. 502/92 e s.m.i."*

Distinti saluti

**Il Dirigente dell'Ufficio**  
Dr.ssa Pamela Maddaloni

**Il Dirigente dell'Area**  
Dr. Achille Iachino

**Il Responsabile del Procedimento**  
Dott.ssa Nadia Nappi

Via Rosa Raimondi Garibaldi, 7 – 00145 ROMA  
tel. 06/5168.1 fax 06/5168.4798

Posta certificata: [autorizzazione-accREDITAMENTO@regione.lazio.legalmail.it](mailto:autorizzazione-accREDITAMENTO@regione.lazio.legalmail.it)



# Decreto del Commissario ad acta

(delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

N. ~~000~~337 del 04 NOV. 2016

Proposta n. 15793 del 20/10/2016

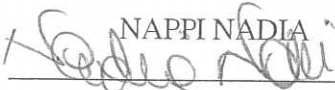
**Oggetto:**


Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane denominata "RSA Residenza Montebuono" sita nel Comune di Montebuono (RI), Via Maglianesa, n. 6, gestita dalla Società "Residenza Monte Buono S.r.l." (P.IVA 06825571000). Rilascio dell'accreditamento istituzionale, a seguito di verifica positiva dell'accreditamento rilasciato ai sensi dell'art. 8-quater, comma 7, D.Lgs. 502/92 e s.m.i.


Estensore

Responsabile del Procedimento

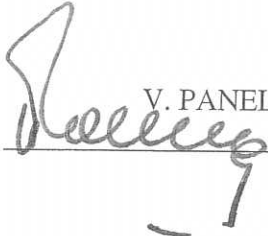
Il Dirigente d'Area

NAPPI NADIA  


NAPPI NADIA  


A. LACHINO  


Il Direttore Regionale

V. PANELLA  


Si esprime parere favorevole  
Il Sub Commissario

G. BISSONI  


Copia conforme all'originale

Segue decreto n. \_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

**Oggetto:** Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane denominata "RSA Residenza Montebuono" sita nel Comune di Montebuono (RI), Via Maglianese, n. 6, gestita dalla Società "Residenza Monte Buono S.r.l." (P.IVA 06825571000). Rilascio dell'accreditamento istituzionale, a seguito di verifica positiva dell'accreditamento rilasciato ai sensi dell'art. 8-quater, comma 7, D.Lgs. 502/92 e s.m.i.

IL COMMISSARIO AD ACTA

**VISTI** per quanto riguarda il Piano di rientro dai disavanzi del settore sanitario:

- l'art. 120 della Costituzione;
- l'articolo 8, comma 1 della legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'articolo 1, comma 180, della legge 30 dicembre 2004, n. 311;
- le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 66 del 12 febbraio 2007 e n. 149 del 6 marzo 2007, rispettivamente di approvazione del Piano di Rientro e Presa d'atto dell'Accordo Stato-regioni;
- art.1 comma 796, lettera b) della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- il Decreto Legge 1° ottobre 2007, n. 159 convertito con modificazioni dalla L. 29 novembre 2007, n.222;
- la legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- il Decreto del Commissario *ad acta* n. U00247 del 25 luglio 2014 avente ad oggetto: "Adozione della nuova edizione dei Programmi Operativi 2013-2015 a salvaguardia degli obiettivi strategici di rientro dai disavanzi sanitari della Regione Lazio" come modificato ed integrato dai Decreti del commissario ad acta 368/2014, 412/2014, 230/2015, 267/2015, 270/2015, 373/2015 e 584/2015;

**VISTI** per quanto riguarda i poteri:

- la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n.3;
- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002 n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013, con cui il Presidente della Regione Lazio Nicola Zingaretti è stata nominato Commissario ad acta per la prosecuzione del Piano di rientro dai disavanzi regionali del settore sanitario della Regione Lazio;
- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 1 dicembre 2014, con cui l'Arch. Giovanni Bissoni è stato nominato sub commissario nell'attuazione del Piano di rientro dai disavanzi regionali del settore sanitario della Regione Lazio;
- la Deliberazione di giunta regionale n. 723 del 14 dicembre 2015 di nomina del dott. Vincenzo Panella Direttore della Direzione Salute e Politiche sociali;
- la Determinazione n. G17536 del 31 dicembre 2015 di delega del direttore regionale per gli atti indifferibili ed urgenti e successiva proroga disposta con determinazione n. G01232 del 17 febbraio 2016;
- l'Atto di Organizzazione n. G03680 del 13.04.2016, modificato con successivi atti n. G04602 del 05.05.2016 e n. G06090 del 27.05.2016, con cui, a decorrere dal 20 giugno 2016, si è provveduto, tra l'altro, all'istituzione dell'Area "*Pianificazione e controllo strategico, verifiche e accreditamenti*";
- la Determinazione n. G07094 del 21/06/2016 di nomina, a decorrere dal 21/06/2016, del Dott. Achille Iachino, per la copertura dell'incarico di Dirigente dell'Area "*Pianificazione e Controllo Strategico, Verifiche e Accreditamenti*" della Direzione Regionale "*Salute e Politiche Sociali*";



Segue decreto n. \_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

**VISTI** per quanto riguarda le norme in materia sanitaria:

- Il Regio decreto 27 luglio 1934, n. 1265 e s.m.i.;
- la Legge n.833/1978 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 21 dicembre 1999, n. 517 e s.m.i.;
- il DPCM 29 novembre 2011 che definisce i Livelli essenziali di assistenza;
- l'Intesa Stato- Regione Province autonome del 10 luglio 2014, rep. N. 82/CSR concernente il Patto per la salute – per gli anni 2014 –2016;
- la Legge Regionale 3 marzo 2003, n. 4;
- il Regolamento Regionale 26 gennaio 2007, n. 2;
- il Regolamento Regionale n. 13/2007;

**VISTI** per quanto riguarda le norme in tema di autorizzazione e accreditamento:

- la L. 27 dicembre 2006, n. 296 che individua il passaggio dall'accREDITAMENTO provvisorio al definitivo;
- la legge regionale 3/2010 e s.m.i. che disciplina il procedimento regionale di conferma del titolo autorizzativo e di accreditamento istituzionale;
- la legge regionale 9/2010 e s.m.i.;
- la legge regionale 6/2011 e s.m.i.;
- la legge regionale 12/2011 e s.m.i.;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10 novembre 2010, ad oggetto: "Approvazione di: "Requisiti minimi autorizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie e socio-sanitarie" (All. 1), "Requisiti ulteriori per l'accREDITAMENTO" (All. 2), "Sistema Informativo per le Autorizzazioni e gli AccredITAMENTI delle Strutture Sanitarie (SAASS) – Manuale d'uso" (All. 3), Adozione dei provvedimenti finalizzati alla cessazione degli accREDITAMENTI provvisori e avvio del procedimento di accREDITAMENTO definitivo ai sensi dell'art. 1, commi da 18 a 26 (Disposizioni per l'accREDITAMENTO istituzionale definitivo delle strutture sanitarie e socio-sanitarie private), Legge Regionale 10 agosto 2010, n. 3";
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0008 del 3 febbraio 2011 e s.m.i.;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00099 del 15 giugno 2012 avente ad oggetto "Assistenza territoriale residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane. DPCA n. U0039/2012 e DPCA U0008/2011. Corrispondenza tra tipologie di trattamento e nuclei assistenziali e relativi requisiti minimi autorizzativi. Approvazione documenti tecnici comparativi";
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00100 del 18/06/2012, recante "*Avvio delle procedure di accREDITAMENTO istituzionale ai sensi dell'art. 8-quater, comma 7, D.Lgs 502/92 e s.m.i. di nuovi posti residenza riservati a persone non autosufficienti, anche anziane, tipologia di trattamento di mantenimento*";

**VISTI:**

- il DCA n. U00182 del 26/05/2014 con il quale si è provveduto alla conferma dell'autorizzazione all'esercizio ed al rilascio dell'accREDITAMENTO istituzionale ai sensi dell'art. 8 quater, comma 7, D.Lgs 502/92 e s.m.i. per il presidio socio sanitario denominato "RSA Residenza Monte Buono", sito nel Comune di Montebuono (RI), Via Maglianese, n. 6, per la seguente attività sanitaria:

**Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti anche anziane - RSA**

- n. 2 nuclei da 20 p.r. ciascuno      Liv. Assistenziale Mantenimento A,
- n. 1 nucleo da 20 p.r.                Liv. Assistenziale Mantenimento B,

per complessivi n. 60 posti residenza;



Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

- il DCA n. U00135 del 07/04/2015 con il quale si è provveduto alla presa d'atto della modifica del Medico Responsabile e dell'Infermiere Dirigente della struttura;

**PREMESSO** che l'art. 8-quater, comma 7 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i stabilisce che *“Nel caso di richiesta di accreditamento da parte di nuove strutture o per l'avvio di nuove attività in strutture preesistenti, l'accreditamento può essere concesso, in via provvisoria per il tempo necessario alla verifica del volume di attività svolte e della qualità dei suoi risultati. L'eventuale verifica negativa comporta la sospensione automatica dell'accreditamento temporaneamente concesso”*;

**CONSIDERATO** che:

- con nota del 07/11/2015, acquisita al prot. reg. n. 620470 GR11/16 del 13/11/2015, il Legale Rappresentante della Società “Residenza Monte Buono s.r.l.”, ha comunicato la variazione del Medico Responsabile della “RSA Residenza Monte Buono”, dalla persona del Dott. Maurizio Silvano D'Andrea a quella del Dott. Maurizio Cattel, nato a Roma (RM) il 19/01/1958, laureato in Medicina e Chirurgia, specializzato in Igiene e Medicina Preventiva e in Chirurgia d'Urgenza e Pronto Soccorso, iscritto all'Ordine Provinciale dei Medici - Chirurghi e Odontoiatri di Roma al n. 36247;
- con successiva nota prot. regionale n. 28232 del 20/01/2016 il Direttore Generale della ASL di Rieti ha espresso parere favorevole al rilascio del provvedimento di accreditamento istituzionale definitivo in favore della struttura di assistenza a persone non autosufficienti, anche anziane denominata “RSA Residenza Monte Buono”, sita nel Comune di Montebuono (RI), Via Maglianese, n. 6, gestita dalla Società “Residenza Monte Buono S.r.l.” (P.IVA 06825571000);
- con nota acquisita al prot. reg. n. 52579 del 02/02/2016 il Legale Rappresentante della Società “Residenza Monte Buono s.r.l.” ha altresì comunicato la variazione dell'infermiere dirigente della struttura, dalla Dott.ssa Patrizia Battisti al Dott. Alessio Anzuini, nato a Magliano Sabina (RI) il 30/01/1989, iscritto all'Albo degli Infermieri Professionali del Collegio Provinciale di Rieti - IPASVI al n. 1725, in possesso dei requisiti di Legge;
- in seguito all'ispezione effettuata in data 18/01/2016 da personale del Comando Carabinieri per la Tutela della Salute - N.A.S. di Viterbo presso la struttura sanitaria denominata “RSA Residenza Monte Buono”, sono state accertate non conformità ai requisiti minimi autorizzativi di cui al DCA n. 8/2011 e s.m.i.;
- l'amministrazione regionale, con nota prot. n. 140262 del 15/03/2016, ai sensi dell'art. 11, comma 1, e dell'art. 16, commi 1 e 2 della L.R. n. 4/2003 e s.m.i., ha diffidato la struttura a provvedere a sanare le non conformità riscontrate;
- detto procedimento si è concluso con nota prot. n. 430398 del 18/08/2016 con cui l'amministrazione regionale, in virtù del parere favorevole della Asl di Rieti prot. n. 406448 del 02/08/2016, ha comunicato alla Società il superamento delle non conformità contestate;

**TENUTO CONTO** che, nelle more della conclusione del procedimento avviato con nota prot. n. 140262 del 15/03/2016, l'amministrazione regionale ha sospeso l'iter di adozione del provvedimento previsto ai sensi dell'art. 14, comma 7 della L.R. n. 4/03 e s.m.i.;

**RITENUTO**, pertanto, in virtù della conclusione del procedimento avviato con nota 140262 del 15/03/2016, di dover provvedere:

- al rilascio dell'accreditamento istituzionale, a seguito della verifica positiva dell'accreditamento rilasciato ai sensi dell'art. 8-quater, comma 7, D.Lgs. 502/92 e s.m.i., per la “Struttura di assistenza a persone non autosufficienti, anche anziane” denominata “RSA Residenza Monte Buono”, sita nel Comune di Montebuono (RI), Via Maglianese, n. 6, gestita dalla Società





Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

“Residenza Monte Buono S.r.l.” (P.IVA 06825571000), per la seguente attività sanitaria:

**Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti anche anziane - RSA**

- n. 2 nuclei da 20 p.r. ciascuno Liv. Assistenziale Mantenimento A,
- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Assistenziale Mantenimento B,

per complessivi n. 60 posti residenza;

- alla variazione, ai sensi dell'art. 14 del R.R. n. 2/2007 e s.m.i., del Medico Responsabile della “Struttura di assistenza a persone non autosufficienti, anche anziane” denominata “RSA Residenza Monte Buono”, dal Dott. Maurizio Silvano D'Andrea al Dott. Maurizio Cattel, nato a Roma (RM) il 19/01/1958, laureato in Medicina e Chirurgia, iscritto all'Ordine Provinciale dei Medici - Chirurghi e Odontoiatri di Roma al n. 36247, in possesso dei requisiti di Legge;

**CONSIDERATO** che le attività autorizzate e accreditate con il presente provvedimento potranno essere soggette a successivi processi di riorganizzazione, riconversione o rimodulazione sulla base degli atti di pianificazione e programmazione sanitaria che la Regione riterrà di adottare;

DECRETA

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate di:

1. rilasciare l'accreditamento istituzionale, a seguito della verifica positiva dell'accreditamento rilasciato ai sensi dell'art. 8-quater, comma 7, D.Lgs. 502/92 e s.m.i., per la “Struttura di assistenza a persone non autosufficienti, anche anziane” denominata “RSA Residenza Monte Buono”, sita nel Comune di Montebuono (RI), Via Maglianesa, n. 6, gestita dalla Società “Residenza Monte Buono S.r.l.” (P.IVA 06825571000), per la seguente attività sanitaria:

**Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti anche anziane - RSA**

- n. 2 nuclei da 20 p.r. ciascuno Liv. Assistenziale Mantenimento A,
  - n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Assistenziale Mantenimento B,
- per complessivi n. 60 posti residenza;

2. prendere atto che il Medico Responsabile della struttura è il Dott. Maurizio Cattel, nato a Roma (RM) il 19/01/1958, laureato in Medicina e Chirurgia, iscritto all'Ordine Provinciale dei Medici - Chirurghi e Odontoiatri di Roma al n. 36247, in possesso dei requisiti di Legge;
3. confermare, per il resto, il DCA n. U00182 del 26/05/2014;
4. notificare il presente Decreto a mezzo PEC all'indirizzo: rsamontebuono@pec.it al Legale Rappresentante della Società “Residenza Monte Buono S.r.l.” (P.IVA 06825571000), con sede legale in Via San Martino della Battaglia, n. 25 – 00185 Roma (RM); alla ASL di Rieti, a mezzo PEC all'indirizzo: asl.rieti@pec.it; al Comune di Montebuono (RI) ove ha sede l'attività, all'indirizzo: info@pec.comune.montebuono.ri.it, nonché tramite pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Lazio [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione “Argomenti – Sanità”

L'azienda Sanitaria Locale, competente per territorio, è l'ente preposto alla vigilanza sulla persistenza dei requisiti strutturali, tecnici ed organizzativi secondo quanto previsto dal decreto del Commissario ad Acta n. U0008/2011 e successive modificazioni, e alle condizioni in base alle quali viene rilasciato il presente Decreto.



Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

La struttura è tenuta ad osservare le disposizioni di cui al capo III e IV del Regolamento Regionale n. 2/2007 in materia di autorizzazione, ed è tenuta al rispetto di quanto previsto dal capo III del regolamento Regionale n. 13/2007 in materia di accreditamento.

La presente autorizzazione potrà subire variazioni per effetto della modifica dei requisiti minimi.

La qualità di soggetto accreditato non costituisce vincolo per le aziende e gli enti del Servizio Sanitario Nazionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate, al di fuori degli accordi contrattuali di cui all'art. 8 quinquies del D.Lgs n. 502/92 e comunque l'accREDITAMENTO, previo congruo preavviso, può subire riduzioni e variazioni per effetto di provvedimenti, anche di programmazione, nazionali e regionali".

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di sessanta giorni, ovvero, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di notifica.

Il Presidente  
Nicola Zingaretti



ROMA, li 04 NOV. 2016.

